

**SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)**

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: **OPŠ 07/2021 Ostružník – Děčín - Přípeř**  
Investor: **Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**  
Vlastník pozemků: **SJM Doležal Antonín a Doležalová Veronika, Drážďanská 33,  
Děčín XVI – Přípeř, 40502 Děčín**  
Kontakt (tel, email): **603 216 426, antonindolezal@email.cz**

**1. Dotčené pozemky:** (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
701/8	Prostřední Žleb	98	25	3	-

**2. Popis stavby a účel využití pozemku** (stavba, přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení stavenišť, dočasné deponie):  
Předmětem stavby je vybourání stávajících dožitých opěrných zdí a výstavba nových betonových zdí.

Předpokládaný termín výstavby: 2024-2026.

**3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem** (stavební objekty, oplocení, inženýrské sítě)

Dočasný zábor – Výkopy podél stavby

Trvalý zábor – Břehové zdi vodního toku

**4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích****a) Podmínky trvalého záboru (prodej pozemků):**

Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby. Trvale dotčené pozemky budou odděleny. Kupní cena bude určena znaleckým posudkem, posudek zajistí investor stavby.

**b) Podmínky dočasného záboru**

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dle Výměru Ministerstva financí 01/2010.

Pro dané k.ú. činní tato cena 25 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: 4-6 měsíce

**c) vlastníci pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

Přístup na staveniště – pěší a drobná mechanizace, povrch bude obnoven – ohumusován a oset travní směsí.

.....

.....

.....

**c1. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů** (zachování, přeložení, vyvěšení IS):

.....

.....

.....

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

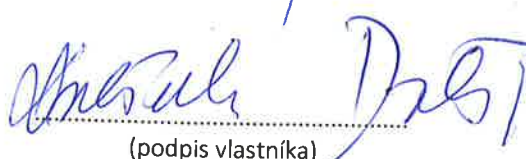
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Přílohy:

P1) Situace stavby

P2) Pozemková mapa

V ..... dne.....

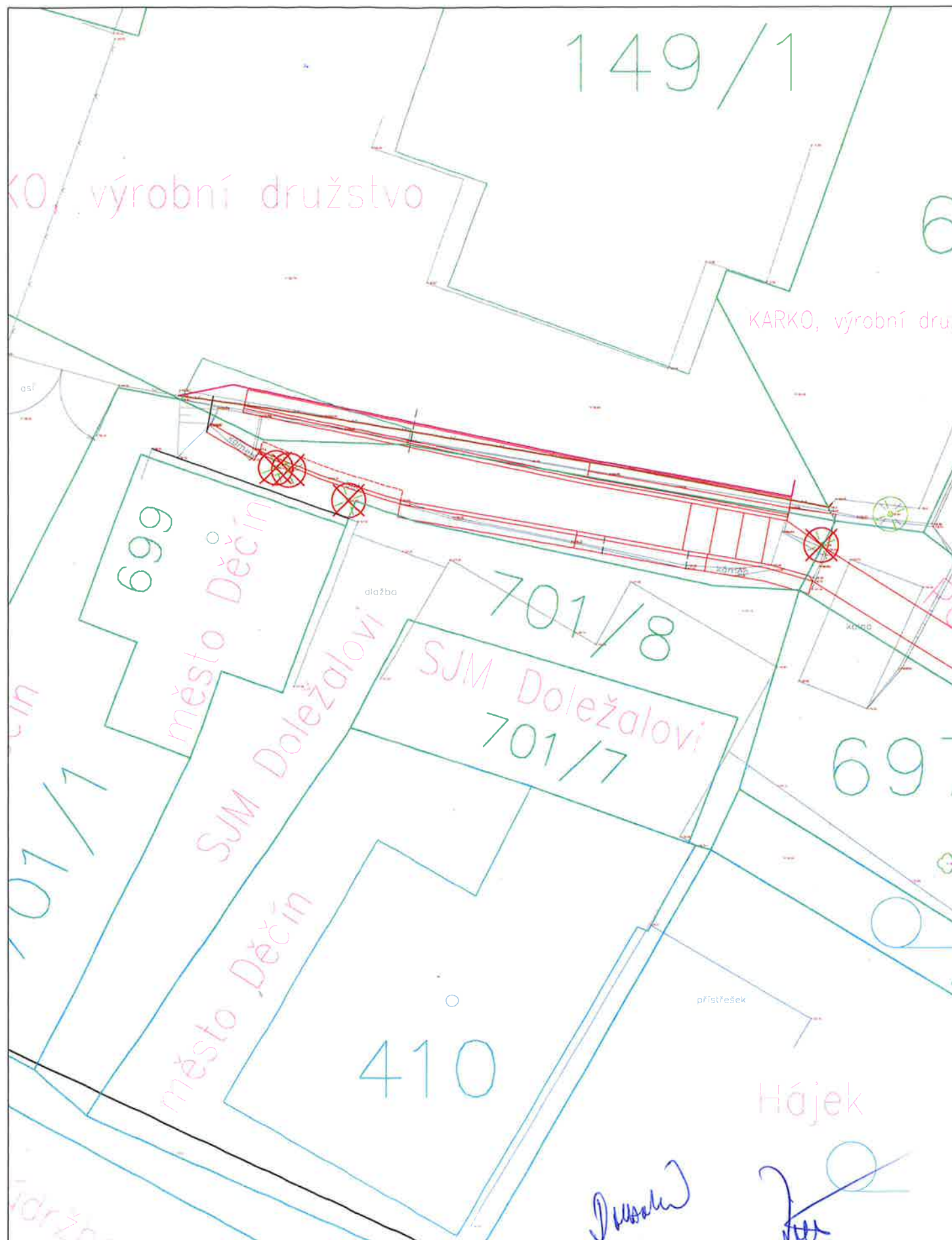
  
(podpis vlastníka)

# P1) SITUACE STAVBY

M 1:150

SJM Doležalovi

- 618 Katastr nemovitostí
- Geodetické zaměření
- Linie stavby



# P2) POZEMKOVÁ MAPA

M 1:150

SJM Doležalovi

Katastrální mapa  
Dotčené pozemky  
Stavba



Zábor dočasný



Zábor trvalý

